

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

Casale con piscina, Volterra Volterra (Pisa)

Nella prima campagna di Volterra a soli 4 km dal centro di Volterra e servizi, vendesi villa con piscina e di terreno.

La casa è disposta su due piani per un totale di 145 mq ed è così composta: entrata al piano terra, tramite porticato di 8 mq, disimpegno, cucinotto, grande salone /zona pranzo con forno a legna e bagno. Sempre al piano terra, accessibile esternamente troviamo un ripostiglio/locale tecnico. Tramite le scale interne è possibile raggiungere il piano primo con ampio disimpegno con camino, 3 grandi camere da letto di cui una con accesso verso l'esterno e bagno.

I bagni sono stati ristrutturati nel 2005 e la casa si presenta in buone condizioni, necessita solamente lavori di personalizzazione. Le utenze sono collegate e gli impianti perfettamente funzionanti con acqua comunale e riscaldamento a gpl.

Sempre nella proprietà è presente vecchio fienile su due piani di circa 27 mq da ristrutturare ed attualmente adibito a magazzino, una piscina di 8 x 5 m costruita nel 2005

14000 mq di terreno con piante di olive ed alberi da frutto.

La casa è facilmente accessibile dalla strada asfaltata che collega a Volterra ed è necessario percorrere solamente un brevissimo tratto di strada sterrata in perfette condizioni.

Nelle immediate vicinanze della proprietà c'è un'altra casa, tuttavia quest'ultima non disturba la bellissima vista panoramica sulla campagna circostante.

**VENDITA
€ 530.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	21-10-2021	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	555	Prezzo	€ 530.000,00
Tipologia	2. Casale - Villa - Casa indep.		
Stato immobile	1. Ristrutturato		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	Volterra	Classe energetica	Classe Energetica: G Indice di prestazione Energetica: 426,63 kWh/mq anno
Provincia	Pisa	m²	145
Regione	Toscana	Vani	N. 6
Stato	Italy	Camere	N. 3
Zona	Campagna	Servizi	N. 2

PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	2	Riscaldamento	Gpl

Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

GIARDINI E TERRENI

Terreni annessi

Note 14000 mq di terreno con piante di olive ed alberi da frutto



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanyinside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviaccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro



Tuscany Inside

REAL ESTATE

Agenzia TUSCANY INSIDE REAL ESTATE DI RIVIECCIO ANNA
Indirizzo: Località Aiano 30A, 53037 San Gimignano (Siena)
Telefono Cellulare: 0039 335 829 8214 - Email: info@tuscanynside.it

Nota: Gli annunci immobiliari sono stati realizzati sulla base delle informazioni e documentazioni fornite dal proprietario. Tuscany Inside Real Estate di Anna Riviuccio non è responsabile di eventuali imprecisioni, imperfezioni o quant'altro

